



Изх.№ ОХ-410(1)/21.05.2019г.

## ДО ВСИЧКИ ЗАИНТЕРЕСОВАНИ ЛИЦА

**ОТНОСНО:** *Постъпили въпроси във връзка Открита процедура за възлагане на обществена поръчка открита процедура по ЗОП с предмет: „Изготвяне на инвестиционен проект, извършване на авторски надзор и изпълнение на СМР за обновяването на обект на бул. “България“ № 20, бл.117 в гр. Харманли НПЕЕМЖС“*

### УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

Във връзка с постъпили въпроси по открита процедура по ЗОП за възлагане на обществена поръчка с предмет „Изготвяне на инвестиционен проект, извършване на авторски надзор и изпълнение на СМР за обновяването на обект на бул. “България“ № 20, бл.117 в гр. Харманли НПЕЕМЖС“, предоставям на Вашето внимание следните разяснения:

**1. Въпрос:** Възложителят има ли ограничителни минимални и максимални срокове за изпълнение на отделните видове дейности /проектиране, строителство и авторски надзор/ или участниците трябва да се съобразяват само с максимално определения срок за поръчката - 120 календарни дни?

**Отговор:** Възложителят не поставя ограничение за минималния срок на изпълнение, нито поставя ограничения на сроковете за изпълнение на отделните дейности.

2. В чл. 4, ал. 1, т. 1 от предоставения Проект на Договор е указано:

*„Срок за проектиране - ..... /словом/ календарни дни от датата на регистрационния индекс и приключва с подписване на приемо-предавателен протокол за представяне за одобрение на изготвения работен проект. “*

**Въпрос:** В посочения срок за проектиране влиза ли времето, през което Възложителя ще прегледа, приеме или даде указание за промяната на проекта?

**Отговор:** Да изпълнителят трябва да предвиди в срока за изпълнение и времето, през което Възложителят ще прегледа, приеме или даде указание за промяната на проекта.

**Въпрос:** В посочения срок за проектиране влиза ли времето за съгласуване на проекта в съответните инстанции, съгласно Закона за устройство на територията?

**Отговор:** Да, в посоченото време влиза времето за съгласуване на проекта в съответните инстанции, съгласно Закона за устройство на територията.

**Въпрос:** Тъй като обекта е трета категория, одобрението на проекта зависи и от лицето, упражняващо строителен надзор. Ако в срока за проектиране влиза и времето за одобрение на проекта. Възложителя счита ли, че е удачно кандидатите да предлагат срок, който зависи и от трети лица?

**Отговор:** Да, Възложителят счита за удачно участниците да предлагат срок за изпълнение, независимо от лицата, които участват в дейностите по изпълнение. Определянето на срок на



изпълнение е задължителен елемент от договорните отношения между изпълнител и възложител. Сроковете за изпълнение на действия от трети лица, каквито са консултантите, осъществяващи строителен надзор са предмет на друг договор на обществена поръчка и ще бъдат съгласувани с договорът сключен по настоящата обществена поръчка.

3. В чл. 4, ал. 1, т. 3 от предоставения Проект на Договор е указано:

*„Срок за изпълнение на СМР - ..... /словом/ календарни дни от датата на подписване на акт за откриване на строителна площадка. Срокът за изпълнение на СМР приключва с издаване на Удостоверение за въвеждане в експлоатация на обекта. ”*

**Въпрос:** Тъй като обекта е трета категория, одобрението на проекта, издаването на Разрешение за строеж, както и процедурата по въвеждане на обекта в експлоатация зависи и от лицето, упражняващо строителен надзор. В тази връзка Възложителя смята ли, че е удачно кандидатите да предлагат срок за изпълнение на СМР, до въвеждане на обекта в експлоатация при положение, че този срок зависи и от трети лица? Ако отговорът е утвърдителен - какъв конкретен срок от подписване на Акт Образец 15 до издаване на Удостоверение за въвеждане в експлоатация.

**Отговор:** Да, възложителят смята за удачно да включи в срока за изпълнение на СМР и срока до въвеждане в експлоатация. Срокът за издаване на Удостоверение за въвеждане в експлоатация е 20 календарни дни.

4. Моля Възложителя да поясни какво трябва да се съдържа в приложения от участниците „линеен график за предложени срок на изпълнение па строително-монтажни работи“ графикът трябва ли да съдържа етапите на проектиране и авторски надзор или да отразява само изпълнението на строително-монтажните работи? Има ли изисквания към съдържанието на графика?

**Отговор:** Не, графикът трябва да съдържа само изпълнението на строително-монтажните работи. По отношение на инвестиционното проектиране и осъществяване на авторски надзор е достатъчно да са определени общи срокове за изпълнение. Линеиният график трябва да е съобразен с предложените дейности, срокове и начини за изпълнение в технологията на строителство, технологичната последователност на строителните работи, обхват на работите и методи по отделните части.

5. Съгласно предоставената, документация, Предложението за изпълнение на поръчката трябва да *„съдържа описание на технологията на строителство, технологичната последователност на строителните работи, обхват на работите и методи по отделните части“*. В докладите не се предвиждат дейности по част ТОВК и ВиК. Моля посочете в коя част от документацията се предвиждат дейности по част ВиК и ТОВК. В случай, че не се предвиждат тези дейности трябва ли да се изработва проект по тези части и следва ли да се описва технология на строително-монтажни работи, които не са предвидени в докладите за обследване на сградата? В случай, че не се предвиждат тези дейности, как ще бъдат оценявани участниците по част ВиК и ТОВК?

**Отговор:** Според докладите е необходимо да се заложи изпълнение само на отделни дейности по части ТОВК и ВиК , за които не е необходимо да се правят отделни проекти по





тези части. Участниците трябва само да опишат изпълнението на тези отделни дейности в описателната част на предложението за изпълнение /техническо предложение/. Според указанията на Документацията, в този случай, всички участници ще получат максимален брой точки по показател Б.Технология за строителство, подпоказатели в т.В и т.Г - ТОВК и ВиК.

**ВЪЗЛОЖИТЕЛ:** .



/МАРИЯ КИРКОВА – КМЕТ НА ОБЩИНА ХАРМАНЛИ/